



річний звіт
2025

Структура Perini Group

БУДІВНИЦТВО

- Romstal Group
- Valrom Group
- Belform
- CSI

АВТОІНДУСТРІЯ

- Autoklass
- Axis

АГРОСЕКТОР

- Land & Building
- City Garden
- Felix Rustica
- La Serniga

НЕРУХОМІСТЬ

- Dezim
- Imolang
- Via Fontani
- Decorus

ІТ

- IOS Solutions
- Sostenia

ФІНАНСИ

- Finlang Capital
- Romstal Investment

ЕНЕРГЕТИКА

- Hermes Energy
- Hermes Solar

Огляд Perini Group

Perini Group — це інтегрована індустріальна платформа, що об'єднує провідні компанії, які здійснюють діяльність у чотирьох ключових секторах.

\$ 1+ B

дохід

\$ 80+ M

EBITDA

 **3.700**

співробітників

26

компаній

6

країн

Будівельний напрям

та дизайн інтер'єрів

\$600M

Дохід

2.800

співробітників

170

філій

5

країн



Компанії



Основні напрями діяльності



Дистрибуція та роздрібна торгівля системами опалення, водопостачання, каналізації та сантехніки



Виробництво термопластичних трубних систем



Технічна підтримка, технічне обслуговування та сервіс



Виробництво сантехнічних виробів

Основні досягнення



Регіональний лідер у сфері опалення, водопостачання та сантехнічних рішень



Високі фінансові показники



Передові виробничі потужності



Визнання у сфері сталого розвитку на золотому рівні



Екосистема комплексних рішень

Romstal у Європі

Romstal — це найважливіша та найдинамічніша компанія на ринках Східної Європи у сфері продажу сантехніки, обладнання для опалення та водопостачання.

\$415M

Дохід

2.000

співробітників

150

магазинів

Категорії товарів

Опалення

Кількість товарів 9.700

Кількість постачальників 155

Водопостачання та каналізація

Кількість товарів 13.000

Кількість постачальників 150

Сантехніка та керамічна плитка

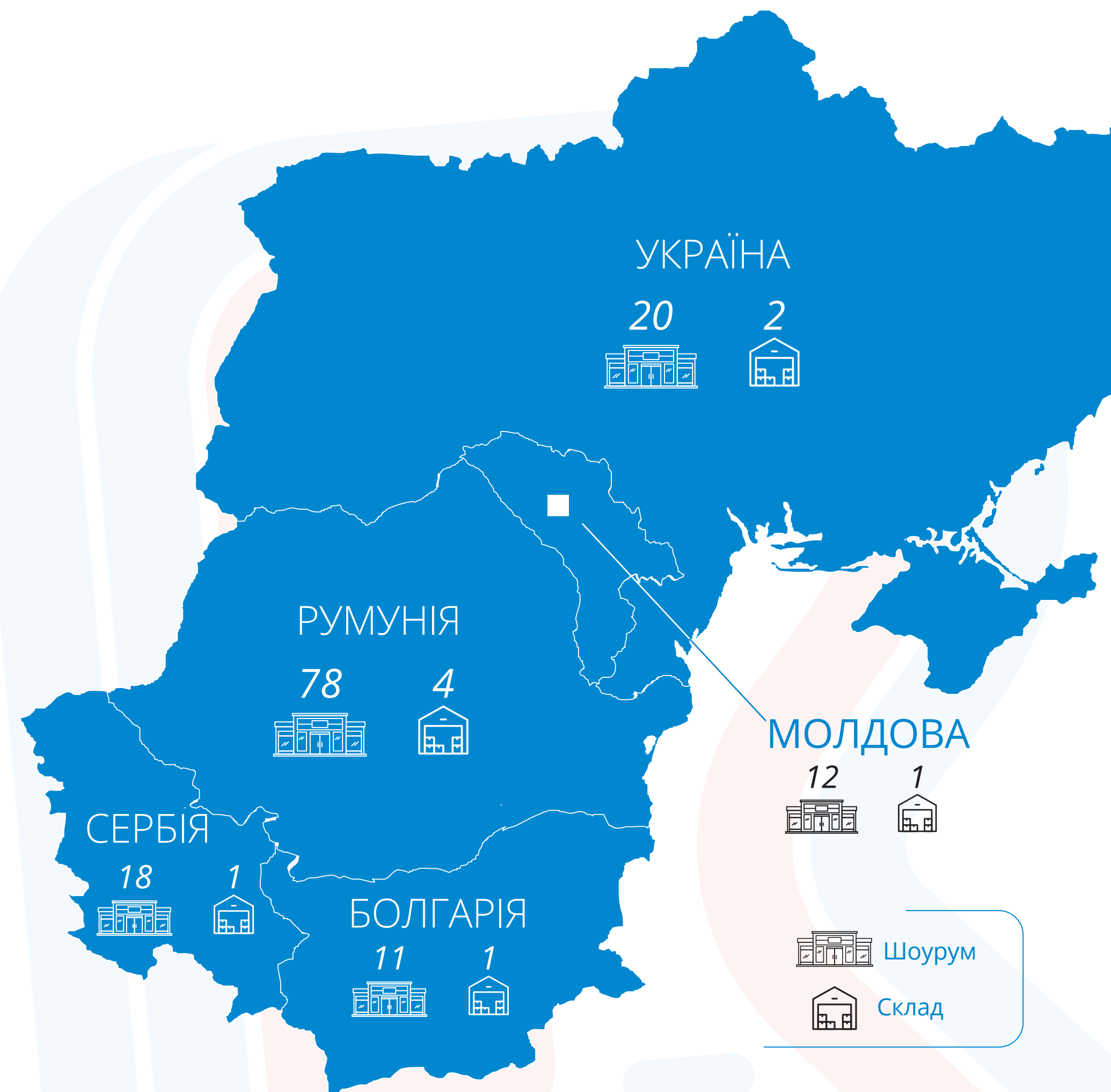
Кількість товарів 14.000

Кількість постачальників 140

Електротовари

Кількість товарів 2.100

Кількість постачальників 50



СИСТЕМА ПРОДАЖІВ ROMSTAL

«Єдина інтегрована мережа продажів»

ПОТУЖНІСТЬ ДИСТРИБУЦІЇ

«Розгалужена роздрібна мережа»

150+

магазинів

Довіра та сталий розвиток

3 ISO

сертифікати

1200+

професіоналів з продажу

600+

інженерів та
проектувальників

20.000+

монтажників

2

годинна доступність
до будь-якого об'єкта

24h

доставка на об'єкт

100%

покриття споживання
електроенергії з
відновлюваних джерел

91/100

показник сталого розвитку

Огляд Romstal Україна

Стратегічною метою Ромстал Україна є надання кожному клієнту повного спектру високоякісних послуг, що сприяють розбудові довіри та довгострокового партнерства.

20

магазинів

25

сервісних
центрів

2500+

проектів,
що реалізуються щорічно

25000+

товарів в наявності від
відомих постачальників

Категорії товарів

Опалення

Кількість товарів 6.500
Кількість постачальників 92

Водопостачання та
каналізація

Кількість товарів 15.000
Кількість постачальників 125

Сантехніка

Кількість товарів 3.500
Кількість постачальників 75

Історія

1994

Історія Romstal розпочалася в Бухаресті у 1994 році з відкриття першого магазину.

Romstal вийшов на ринок України, відкривши свій перший магазин у Києві.

2003

2007

Romstal отримав сертифікат ISO 9001, впровадивши систему менеджменту якості у сфері продажу та сервісного обслуговування обладнання для систем опалення, водопостачання та кондиціонування.

Romstal визначив власну Енергетичну політику, спрямовану на підвищення ефективності використання ресурсів та мінімізацію ризиків збоїв у виробничих процесах.

2015

2017

Компанія оновила свою місію: «Наша місія — бути основним та надійним партнером для монтажників, забезпечуючи їх продукцією, яка зменшує споживання енергії та води, а також знижує викиди парникових газів».

У межах програми IQenergy компанія здобула перемогу в номінації «Найкращі продажі систем опалення, Національна мережа», що стало важливим визнанням ефективності компанії.

2018

2019

Romstal підтвердив лідерські позиції компанії на ринку України у сфері реалізації інженерного обладнання.

Рік впровадження автоматизації ключових процесів у стратегічних підрозділах та започаткування змін у системі аналітики для підвищення маржинальності. Було здійснено постачання для житлових комплексів Ріната Ахметова. Одним із проєктів став об'єкт у населеному пункті Плюти.

2020

2021

Рік ознаменувався проведенням першого онлайн-розіграшу автомобіля в межах програми лояльності «Комплектація об'єктів». Це був найуспішніший рік в історії «Ромстал Україна», що дало змогу модернізувати автопарк та здійснити масштабні інвестиції в розвиток компанії.

Надзвичайно складний рік через війну в Україні. Попри критичні обставини, компанія зберегла робочі місця, продовжила комерційну діяльність та виконала податкові зобов'язання. Водночас команда брала активну участь у волонтерській діяльності та надавала допомогу, демонструючи соціальну відповідальність та стійкість у надзвичайних умовах.

2022

2023

Компанія впровадила принципи сталого розвитку та розпочала застосування стандартів Global Reporting Initiative (GRI), керуючись стратегічним прагненням приєднатися до міжнародних ініціатив та забезпечити прозорість економічного, соціального та екологічного впливу своєї діяльності. Центральний склад було модернізовано для розширення його потужностей.

Цей рік став етапом подальшої адаптації компанії до умов воєнного стану. Зміни в законодавстві про мобілізацію безпосередньо вплинули на організацію діяльності. Водночас компанія знову була офіційно визнана критично важливою для галузі, що дало змогу бронювати військовозобов'язаних працівників та забезпечити безперервність операційної діяльності. У відповідь на актуальні потреби ринку було розширено асортимент товарів, зокрема джерел безперебійного живлення (ДБЖ), інверторів та систем акумуляторних батарей.

2024

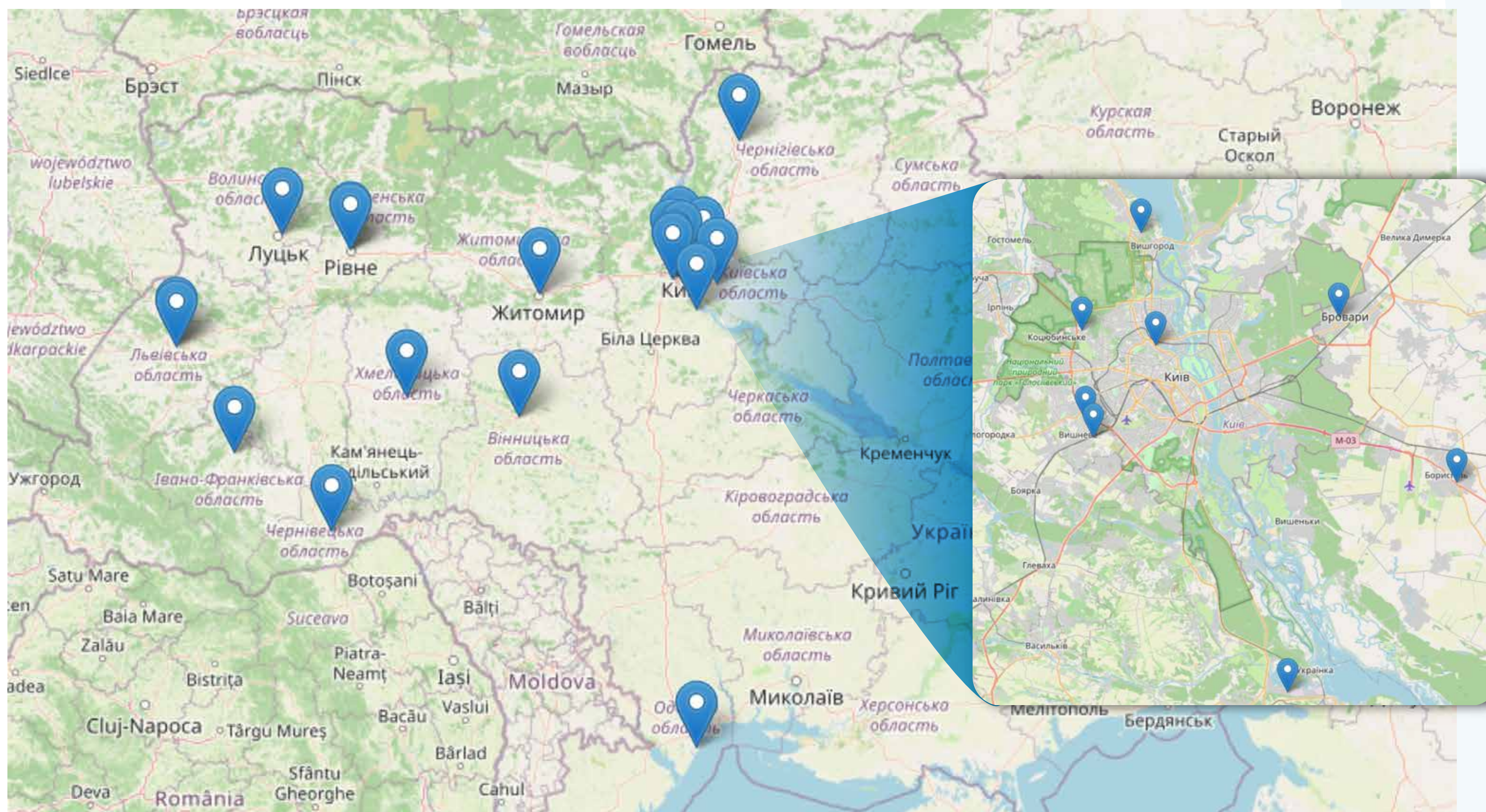
2025

Цей рік став періодом серйозних викликів для компанії. Внаслідок атаки російських безпілотників філія в Одесі була зруйнована, але завдяки стійкості та взаємопідтримці команди діяльність було відновлено менш ніж за місяць. Попри масштабні удари по енергетичній інфраструктурі України, компанія забезпечила безперебійну роботу точок продажу, гарантуючи клієнтам доступ до товарів та послуг.

Наша місія

бути основним надійним партнером для монтажників, забезпечуючи їх продукцією, яка зменшує споживання енергії та води, а також знижує викиди парникових газів.

Мережа магазинів та франчайзі Ромстал

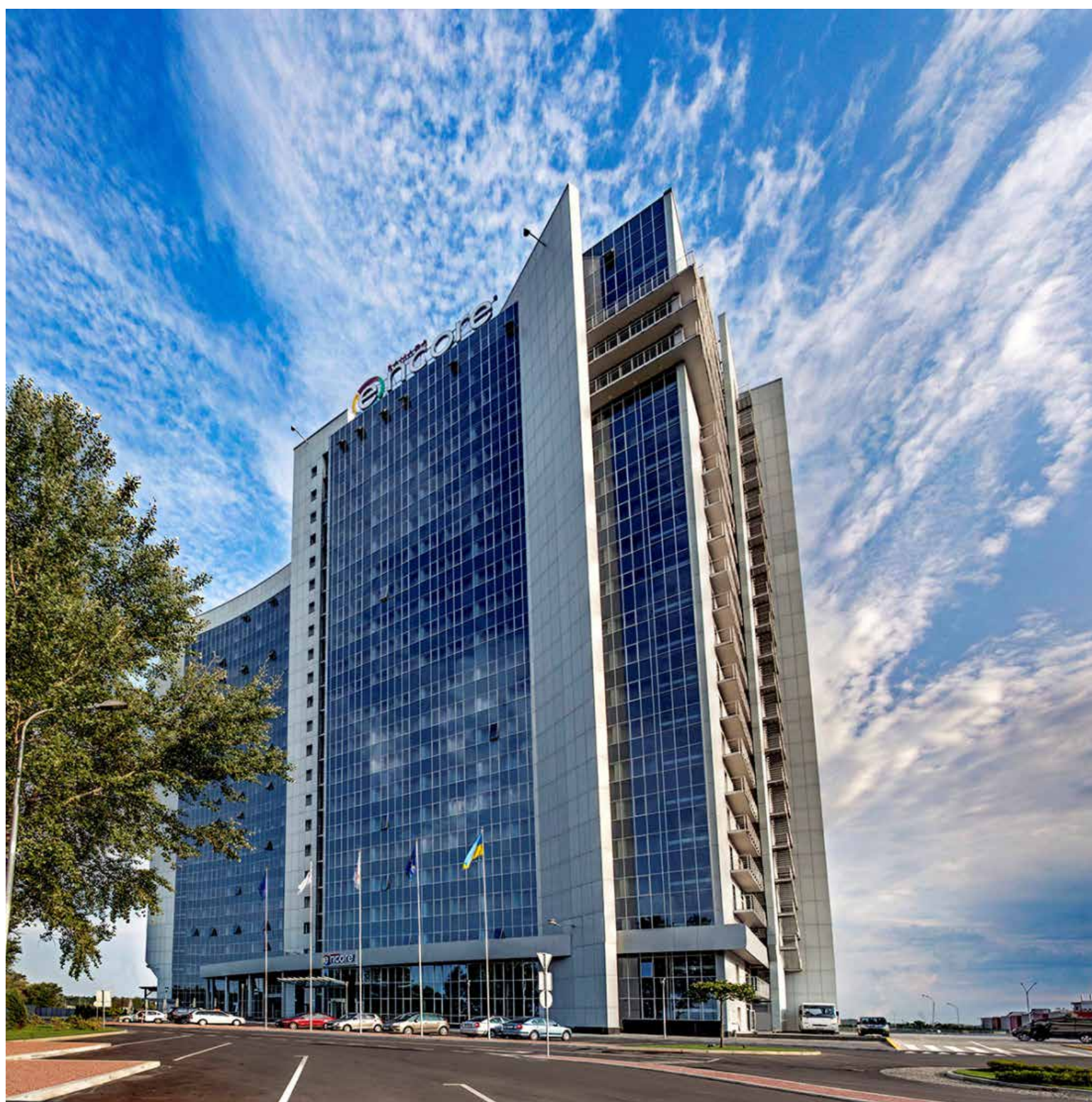


магазини

Ромстал Київ
 Ромстал Стеценка
 Ромстал Вишневе
 Ромстал Софіївська Борщагівка
 Ромстал Обухів
 Ромстал Бориспіль
 Ромстал Бровари
 Ромстал Житомир
 Ромстал Одеса

франчайзі

Ромстал Вишгород
 Ромстал Вінниця
 Ромстал Івано-Франківськ
 Ромстал Луцьк
 Ромстал Львів 1
 Ромстал Львів 2
 Ромстал Рівне 1
 Ромстал Рівне 2
 Ромстал Хмельницький
 Ромстал Чернігів
 Ромстал Чернівці



Портфоліо досконалості

RAMADA ENCORE

Забудовник: **DIVISION**

Монтаж: **СТАНДАРТ ПРОМ ПЛЮС**

Продукція:

- **Rehau Rautitan;**
- **арматура Oventrop;**
- **сталеві радіатори Romstal;**
- **ізоляція Armacell**

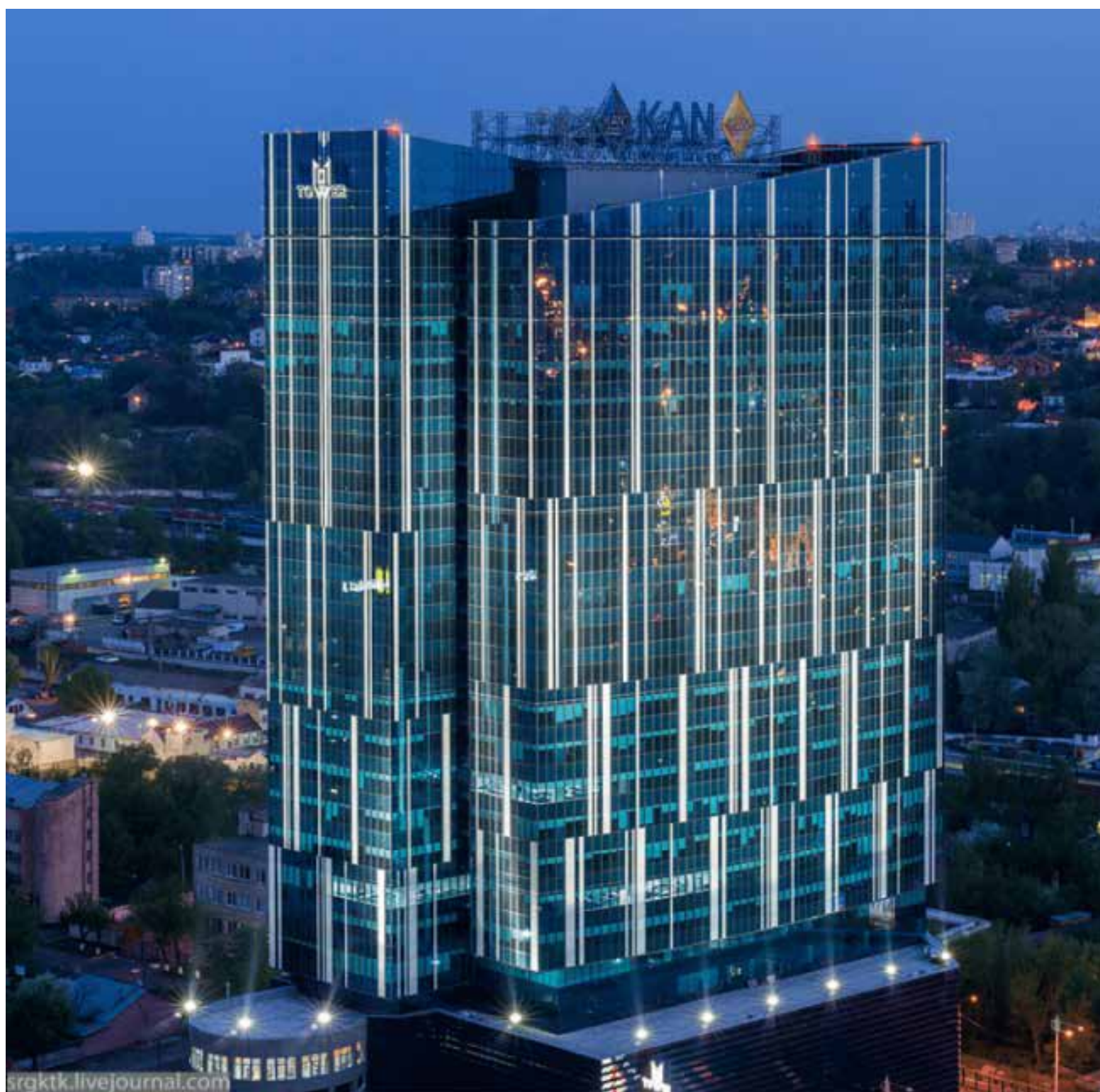


Портфоліо досконалості

H-TOWER HILTON

Монтаж: **САНТЕХНІК - ЕМВ**

Продукція: **• ППР труби та фітинги Vanninger**



Портфоліо досконалості

БЦ «101 Tower»

Забудовник: **KAN Development**

Монтаж: **Елітспецбуд**

Продукція: **• Danfoss;**
• ізоляція K-Flex



Портфоліо досконалості

Мережа будівельних гіпермаркетів «Leroy Merlin»

Генпідрядник: **Будтехносервіс**

Продукція:

- зовнішня каналізація Valrom
- фанкойли Proton



Портфоліо досконалості

Клінічна лікарня «Феофанія»

Монтаж: **СМ БУД-СЕРВІС**

Продукція:

- ППР труби та фітинги **Vanninger**
- **Rehau Rautitan**
- ізоляція **Armacell**
- каналізація **Valrom**
- арматура **Bianchi**



Портфоліо досконалості

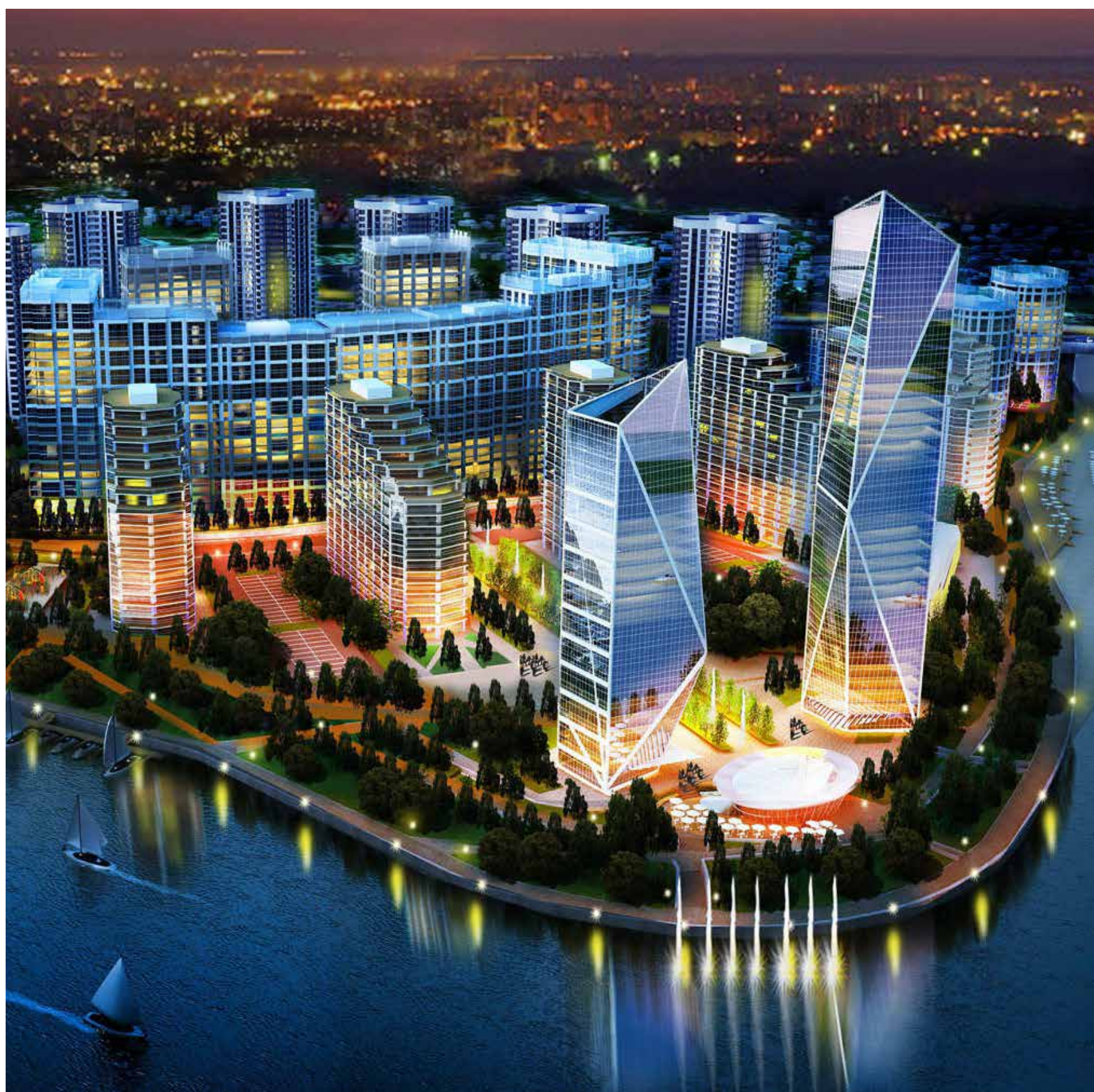
ТЦ аутлет-містечко «Мануфактура» с. Ходосіївка

Генпідрядник: **КИЇВМІСЬКБУД-1**

Монтаж: **ЕКОВЕНТ-ЛТД**

Продукція:

- **каналізація Valrom**
- **арматура Bianchi**
- **балансувальна арматура Herz**



Портфоліо досконалості

ЖК «Зарічний» Будинки 1, 2, 3, 4.

Забудовник: **Київміськбуд**

Генпідрядник: **ІБК "Альянс-груп"**

Продукція:

- **сталеві радіатори Romstal**
- **балансувальна та запірна арматура Danfoss**
- **запірна арматура Bianchi**



Портфоліо досконалості

RIVERSTONE

Девелопер: **Девелоперська компанія UDP**

Генпідрядник: **БК «МІСЬКЖИТЛОБУД»**

Продукція:

- система труб та фітингів Rehau Rautitan
- шумопоглинаюча каналізація Raupiano
- арматура Danfoss
- шумопоглинаюча каналізація 4 Silence
- конвектори Kermi
- сталеві радіатори Romstal
- кріплення Walraven



Портфоліо досконалості

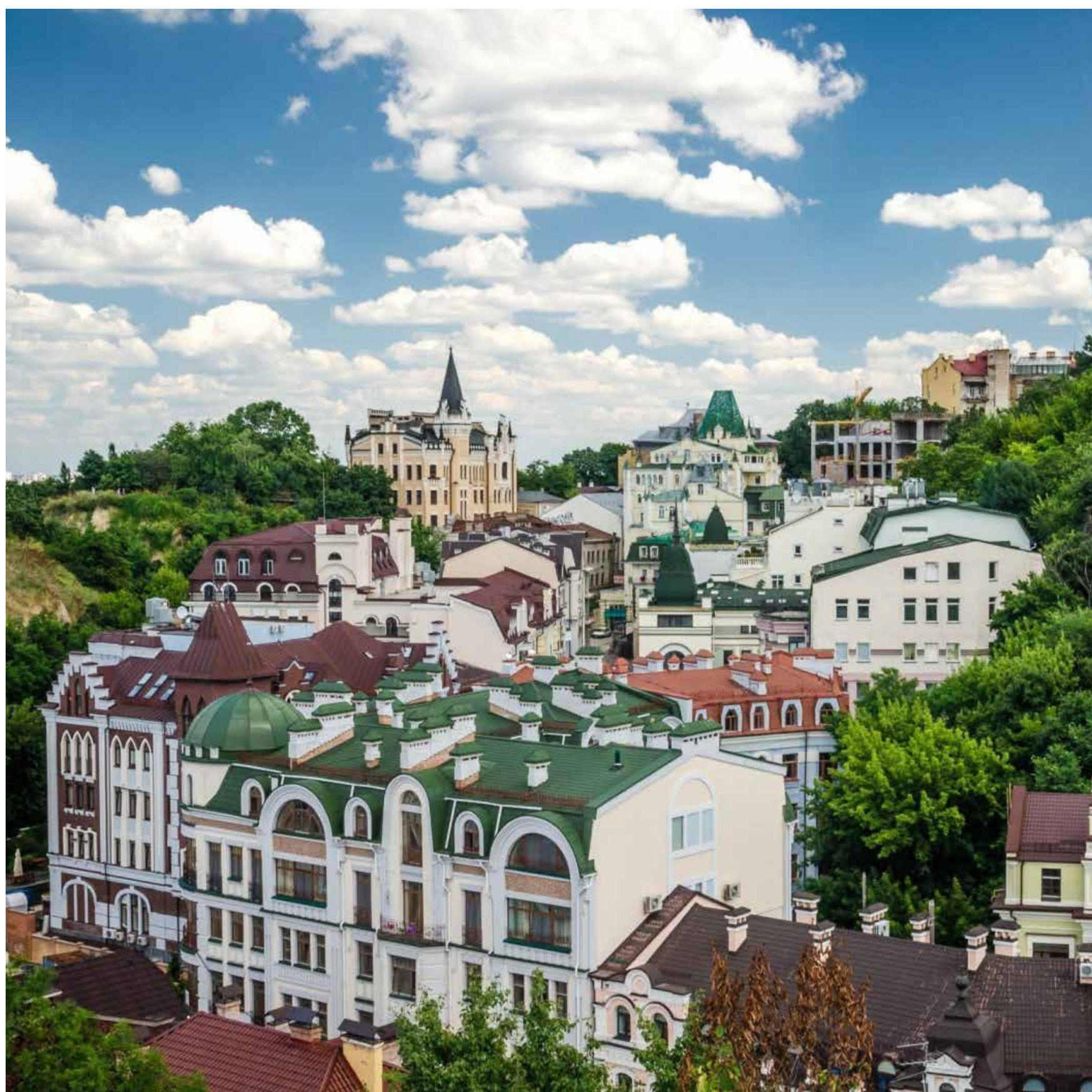
ЖК «Парус»

Забудовник: **МЖК «Оболонь»**

Монтажник: **ДП «Сантех-Комфорт»**

Продукція:

- система труб та фітингів **KAN-therm PE-Xc**
- сталеві радіатори **Romstal**
- ізоляція **Armacell**
- арматура **Danfoss, Bianchi**



Портфоліо досконалості

ЖК «Воздвиженка», урочище Гончари-Кожум'яки

Замовник: **ПАТ «Київміськбуд-1» ім. П. Завгороднього**

Генпідрядник: **ПАТ «Київміськбуд-1» ім. П. Завгороднього**

Продукція:

- **котли Viessman**
- **система труб та фітингів KAN-therm**
- **сталеві радіатори Romstal**
- **алюмінієві радіатори**
- **арматура Bianchi, CALEFFI**
- **каналізація Valrom**



Портфоліо досконалості

PARK AVENUE

Девелопер: **Девелоперська компанія UDP**

Монтаж: **ПСМК**

Продукція:

- **система труб та фітингів Rehau Rautitan**
- **арматура Bianchi**
- **балансувальна та запірна арматура Danfoss**



Портфоліо досконалості

ЖК «Адмирал»

Генпідрядник: **Будсервіс-5**

Монтажник: **ПСМК**

Продукція:

- **система труб та фітингів Rehau**
- **запірна арматура Herz**



Портфоліо досконалості

ЖК «Комфорт Таун»

Замовник: **К.А.Н. ДЕВЕЛОПМЕНТ**

Монтаж: **СТАНДАРТ ПРОМ ПЛЮС**

Продукція: **• сталеві радіатори Romstal**

A decorative graphic consisting of several thin, curved grey lines that originate from the left side of the page and converge towards the right. On the right side, there is a large, solid blue curved shape that also originates from the left and curves towards the right, partially overlapping the end of the grey lines.

www.romstal.ua



0 800 501 182
044 501 53 53